

BÁO CÁO

Tình hình bàn giao, quản lý, sắp xếp, bố trí, xử lý tài sản công, trụ sở chính quyền các cấp

Thực hiện Công văn số 5405/STC-GCS ngày 07/08/2025 của Sở Tài chính về việc xây dựng báo cáo về tình hình bàn giao, quản lý, sắp xếp, bố trí, xử lý tài sản công, trụ sở chính quyền các cấp; Ủy ban nhân dân xã Can Lộc báo cáo tình hình bàn giao, quản lý, sắp xếp, bố trí, xử lý tài sản công, trụ sở chính quyền các cấp như sau:

I. TÌNH HÌNH BÀN GIAO, TIẾP NHẬN TÀI SẢN KHI THỰC HIỆN SẮP XẾP ĐƠN VỊ HÀNH CHÍNH:

1. Đối với tài sản của cấp huyện (cũ):

Đối với tài sản của cấp huyện (cũ) bàn giao, xã Can Lộc đã hoàn thành tiếp nhận tài sản của UBND huyện Can Lộc. Tài sản sau khi nhận bàn giao đầy đủ số lượng; đã có đầy đủ biên bản bàn giao, tiếp nhận tài sản đối với tài sản của cấp huyện (cũ).

2. Đối với tài sản của cấp xã (tài sản của các xã trước khi hợp nhất):

Đối với tài sản cấp xã bàn giao, xã Can Lộc tiếp nhận tài sản của 03 xã (cũ) gồm: Thị trấn Nghèn, xã Thiên Lộc, xã Vượng Lộc. Tài sản sau khi bàn giao đầy đủ số lượng; đã có đầy đủ biên bản bàn giao, tiếp nhận tài sản đối với tài sản của các xã (cũ).

II. TÌNH HÌNH QUẢN LÝ, SẮP XẾP, BỐ TRÍ, XỬ LÝ TÀI SẢN CÔNG CỦA ĐỊA PHƯƠNG

1. Đối với cơ sở nhà, đất và xe ô tô:

a) Đối với cơ sở nhà, đất:

Theo rà soát trụ sở, cơ sở hoạt động sự nghiệp do đơn vị quản lý số lượng cơ sở nhà, đất nhỏ, lẻ, ở vùng sâu, vùng xa hiện đang dôi dư, không có nhu cầu sử dụng do đơn vị đang quản lý dự kiến phá dỡ tài sản gắn liền với đất theo quy định tại khoản 2 Điều 19, điểm g khoản 7 Điều 37 Nghị định số 186/2025/NĐ-CP bao gồm: Không.

b) Đối với xe ô tô:

Số lượng xe ô tô hiện do xã quản lý, sử dụng: Không.

2. Tình hình quản lý, sắp xếp, bố trí, xử lý máy móc, thiết bị làm việc:

Hiện nay máy móc, thiết bị làm việc cho cán bộ, công chức tại đơn vị cơ bản đáp ứng đầy đủ. Tuy nhiên một số máy tính đã được trang sắm từ lâu hoạt động kém hiệu quả; Trung tâm phục vụ hành chính công của xã còn thiếu một số máy móc, thiết bị như máy Scan A3, A4, máy photocopy, máy lấy số tự động... cần phải trang sắm thêm để thực hiện nhiệm vụ nhanh chóng và tốt hơn.

III. KIẾN NGHỊ

Xã Can Lộc là xã tiếp nhận cơ sở vật chất cấp huyện cũ nên hiện nay nhiều tài sản trụ sở nhà, đất đang dôi dư không sử dụng. Đề nghị Sở Tài chính quan tâm hướng dẫn UBND xã trong việc quản lý, khai thác, xử lý,... các tài sản công dôi dư này một cách hiệu quả.

Hiện nay các quy định của pháp luật sửa đổi, thay đổi nhiều trên lĩnh vực quản lý tài sản công mặt khác công chức chuyên môn chuyên trách vừa mới tiếp cận nên chưa thể nắm rõ hết được, do đó đề nghị Sở tài chính tổ chức thêm các buổi tập huấn về nghiệp vụ quản lý tài sản công để thời gian tới việc quản lý tại đơn vị được tốt hơn, đảm bảo các quy định của pháp luật.

IV. THÔNG TIN VỀ BỘ MÁY, CÔNG CHỨC THỰC HIỆN CÔNG TÁC QUẢN LÝ TÀI SẢN CÔNG

Đơn vị đang bố trí công chức kiêm nhiệm thực hiện công tác quản lý tài sản công, thông tin cụ thể:

- Họ và tên: Trần Đức Quang.
- Chức vụ: Chuyên viên phòng Kinh tế.
- Số điện thoại (Zalo): 0984246393.

Công chức hiện đang giao theo dõi công tác quản lý tài sản công hiện nay “*chưa có kinh nghiệm về quản lý tài sản công*”.

(Các nội dung chi tiết có Phụ lục kèm theo Báo cáo)

Trên đây là báo cáo tình hình bàn giao, quản lý, sắp xếp, bố trí, xử lý tài sản công, trụ sở chính quyền các cấp trên địa bàn xã Can Lộc kính đề nghị Sở Tài chính xem xét, tổng hợp./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT.



DANH MỤC TRỤ SỞ, CƠ SỞ HOẠT ĐỘNG SỰ NGHIỆP CỦA CƠ QUAN, TỔ CHỨC, ĐƠN VỊ QUẢN LÝ THUỘC PHẠM VI QUẢN LÝ
(Phạm vi rà soát không bao gồm nhóm Nhà Văn hoá thôn tổ, sân vận động, đài tưởng niệm, kết cấu hạ tầng...)

Kiểm theo Báo cáo số 72/BC-UBND ngày 14/08/2025 của UBND xã Can Lộc

STT	Tên trụ sở/dự án, chi tiết	Loại tài sản	Tên Đơn vị quản lý	Diện tích đất (m2)	Thông tin về nhà						Phương án tiếp xử lý nhà, đất đã được phê duyệt trước thời điểm 30/6/2025	Nhu cầu bố trí, điều hoà, mở rộng tại thời điểm báo cáo			Số lượng	Đối tượng chủ sở hữu				Ghi chú
					Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sàn sử dụng(m2)	Năm xây dựng	Năm đưa vào sử dụng	Người giữ	Giá trị còn lại		Giữ lại sử dụng	Số cơ sở	Đưa vào tiếp nhận		Tiến độ tham mưu xử lý (Nếu chỉ đủ lập hồ sơ để nghị điều chuyển hoặc chưa lập hồ sơ điều chuyển)	Dự kiến có thể cho thuê, có nhân thuê ngắn hạn (thời hạn cho thuê dưới 5 năm) (Nếu có có không)	Dự kiến có thể thực hiện giao dịch cho thuê đất, bán đấu giá đất (dưới 6, đất sản xuất kinh doanh...) theo pháp luật đất đai (Nếu có có không)	Dự kiến phải dời tại sân gần bên với đất và giao Ủy ban nhân dân cấp xã hoặc tổ chức phát triển quy định quản lý đất với Cơ sở có nhân thuê nhà, ở, ở vùng sâu, vùng xa, (Nếu có Có hoặc Không)	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	
1	UBND XÃ.....																			
1	Khởi cơ quan hành chính cấp xã																			
-	Dang ty Can Lộc, ĐC: Số 11, đường Nguyễn Huệ, khối 1B, Xã Can Lộc, huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh	Trụ sở làm việc	UBND huyện Can Lộc	6.167	888	2.256	2005	2006	12.045	4.889	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng								
-	Kho đất Hòa trường tâm - Khối 1B, xã Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh	Trụ sở làm việc	UBND huyện Can Lộc	3.893	775	900	2005	2006	4.571	442	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng								
-	Trụ sở cơ quan chính quyền xã Can Lộc, khối 1A, xã Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh	Trụ sở làm việc	UBND huyện Can Lộc	5.739	626	1.878	2023	2024	39.437	51.041	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng								
-	Phường Giáo dục và Đào tạo huyện Can Lộc cũ; Số 01 đường Nguyễn Huệ, khối 1B xã Can Lộc tỉnh Hà Tĩnh	Trụ sở làm việc	UBND huyện Can Lộc	1.429	521	832	2002	2002	5.493	1.011	Giữ lại tiếp tục sử dụng					1	Không	Có	Không	
-	Ủy ban mặt trận tổ quốc huyện Can Lộc cũ, khối 1B xã Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh	Trụ sở làm việc	UBND huyện Can Lộc	1.357	400	600	2004	2005	3.497	952	Giữ lại tiếp tục sử dụng					1	Không	Có	Không	
-	Trạm thủy văn, Khối 7, xã Can Lộc, Hà Tĩnh	Cơ sở hoạt động sự nghiệp	UBND huyện Can Lộc	158	82	82	1998	1999	325	98	Bản tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất					1	Không	Có	Không	
-	Trạm Thủy y (cũ) Khối 12, Bắc ngôn, xã Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh	Cơ sở hoạt động sự nghiệp	UBND huyện Can Lộc	506	260	520	2001	2002	3.832	427	Bản tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất					1	Không	Có	Không	
-	Dang ty - UBND, UBND xã Tiến Lộc (cũ), xã Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh	Trụ sở làm việc	UBND huyện Can Lộc	6.694	509	1.017	1998	2000	7.894	2.201	Bản tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất					1	Không	Có	Không	
-	Vườn kìm xã nhân dân huyện Can Lộc (cũ) đường Nguyễn Huệ, khối 1B xã Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh	Trụ sở làm việc	UBND huyện Can Lộc	1.200	336	672	1991	1992	6.588	1.403	Chưa có phương án					1	Không	Có	Không	
-	Trung tâm phát triển vì người nghèo (cũ)	Cơ sở hoạt động sự nghiệp	UBND huyện Can Lộc	605	255	255	2002	2003	3.371	845	Bản tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất					1	Không	Có	Không	
-	Trung tâm UNDRCT & BYCTVN Can Lộc (cũ)	Cơ sở hoạt động sự nghiệp	UBND huyện Can Lộc	1.205	280	560	2007	2008	5.182	794	Bản tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất					1	Không	Có	Không	
-	Dang ty - HĐND, UBND, UBNDTQ và các đoàn thể - Thị trấn Nghèn (cũ), thôn 6, xã Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh	Trụ sở làm việc	UBND thị trấn Nghèn	1.993	400	1.200	2010	2011	19.003	5.011	Giữ lại tiếp tục sử dụng					1	Không	Có	Không	
-	Dang ty - HĐND, UBND, UBNDTQ và các đoàn thể xã Vương Lộc (cũ), xã Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh	Trụ sở làm việc	UBND xã Vương Lộc	6.969	950	2.100	2008	2009	18.467	4.099	Giữ lại tiếp tục sử dụng					1	Không	Có	Không	
-	Dang ty - UBND, UBNDTQ và các đoàn thể xã Thiên Lộc (cũ), thôn Trung Thiên xã Can Lộc, Hà Tĩnh	Trụ sở làm việc	UBND xã Thiên Lộc	3.555	930	1.480	2006	2006	14.904	5.189	Giữ lại tiếp tục sử dụng					1	Không	Có	Không	
-	Kho dự trữ Nghèn 2, xóm 5, xã Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh	Cơ sở hoạt động sự nghiệp	UBND thị trấn Nghèn	2.971	1.100	1.100	2000	2000	1.306	230	Chưa có phương án					1	Không	Có	Không	
2	Khởi đơn vị sự nghiệp cấp xã (trường học...)																			
-	Trường Mầm Non Hoa Hồng, khối 1B xã Can Lộc	Điểm trường	Trường Mầm Non Hoa Hồng	6.807	2.048	3.043	2010	2010	19.080	12.415	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng								
-	Trường Mầm Non Hoa Hồng, khối 12 xã Can Lộc	Điểm trường	Trường Mầm Non Hoa Hồng	7.195	2.262	3.791	2015	2016	2.210	629	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng								
-	Trường Mầm Non Hoa Hồng, khối Phúc Xuân, xã Can Lộc	Điểm trường	Trường Mầm Non Hoa Hồng	2.526	474	869	2011	2011	4.845	2.385	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng								
-	Trường Mầm Non Hoa Hồng (điểm Tiến Lộc), xã Can Lộc	Điểm trường	Trường Mầm Non Hoa Hồng	5.812	1.434	1.785	2007	2007	3.360	1.212	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng								
-	Trường Mầm Non Vương Lộc, xóm Đông Hoà, xã Can Lộc	Điểm trường	Trường Mầm Non Vương Lộc	6.807	2.048	3.043	2014	2015	15.033	12.984	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng								
-	Trường Mầm Non Vương Lộc, xóm Lăng Ngòi, xã Can Lộc	Điểm trường	Trường Mầm Non Vương Lộc	3.344	672	672	2012	2012	2.755	895	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng								
-	Trường Mầm Non Thiên Lộc, thôn Trung Thiên, xã Can Lộc	Điểm trường	Trường Mầm Non Thiên Lộc	6.619	1.676	2.892	2019	2020	13.008	11.158	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng								
-	Trường TH Ngô Đức Kế, Thôn 7 xã Can Lộc	Điểm trường	Trường TH Ngô Đức Kế	9.093	1.650	2.750	2012	2013	9.121	6093-3211	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng								
-	Trường TH Ngô Đức Kế, Thôn Phúc Xuân, xã Can Lộc	Điểm trường	Trường TH Ngô Đức Kế	6.774	632	972	2009	2010	4.808	3.211	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng								
-	Trường TH Thị trấn Nghèn, Thôn 11, xã Can Lộc	Điểm trường	Trường TH Thị trấn Nghèn	7.137	1.820	4.652	2015	2015	10.907	4.242	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng								
-	Trường TH Thị trấn Nghèn, Thôn K130, xã Can Lộc	Điểm trường	Trường TH Thị trấn Nghèn	8.493	1.595	1.595	2008	2009	7.138	2.698	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng								
-	Trường Tiểu học Vương Lộc, xóm Đông Hoà, xã Can Lộc	Điểm trường	Trường Tiểu học Vương Lộc	9.527	1.400	2.540	2018	2019	14.172	10.838	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng								
-	Trường Tiểu học Võ Liêm Sơn, thôn Trung Thiên, xã Can Lộc	Điểm trường	Trường Tiểu học Võ Liêm Sơn	9.798	2.107	4.133	2011	2012	13.815	6.171	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng								
-	Trường THCS Nguyễn Tài Thành, khối 1B xã Can Lộc	Điểm trường	Trường THCS Nguyễn Tài Thành	13.981	2.295	4.795	2020	2021	13.756	12.195	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng								
-	Trường THCS Xuân Diệu, khối 1 xã Can Lộc	Điểm trường	Trường THCS Xuân Diệu	9.850	1.566	3.156	2018	2018	8.797	6.521	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng								
-	Trường THCS Vũ Diêm, xóm Lăng Ngòi, xã Can Lộc	Điểm trường	Trường THCS Vũ Diêm	14.807	1.882	2.890	2012	2013	7.878	4.535	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng								
-	Trung tâm Chính trị KV Can Lộc, khối 1B xã Can Lộc	Điểm trường	Trung tâm Chính trị KV Can Lộc	2.767	387	622	2019	2020	3.224	1.580	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng								

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

-Cột (2): Nếu rõ "Trụ sở làm việc" hoặc "Cơ sở hoạt động sự nghiệp" hoặc điểm trường hoặc "cơ sở khác"
-Cột (3): Số liệu yêu cầu đối chiếu khớp với số liệu Tổng kiểm kê
-Cột (11): ghi rõ tên các phương án tại Quyết định phê duyệt phương án sắp xếp xử lý, nhà, đất của UBND tỉnh tại các đơn vị huyện (cũ)